СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОРОЧЕЛОГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
 ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

19.12.2024 № 45

с. Сорочий Лог

О налоге на имущество физических лиц

на территории Сорочелоговского сельсовета

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории Сорочелоговского сельсовета налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:  
 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;   
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;   
 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;  
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса;

2.1. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4.Решение № 28 от 31.10.2024 «О введении имущественного налога на территории Сорочелоговского сельсовета» отменить.

5. Контроль настоящего решения возложить на комиссию по бюджет, социальной политике и местному самоуправлению.

Глава сельсовета В.Н. Иванов